



Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека
Управление Федеральной службы по надзору
в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Самарской области
(Управление Роспотребнадзора
по Самарской области)

**Территориальный отдел Управления Федеральной
службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека
по Самарской области в г. Тольятти**
Московский проспект, д. 19, г. Тольятти,
Самарская область, 445032
Тел.: (848-2) 37-22-03; Факс: (848-2) 37-01-33;
E-mail: tltrpn@fnsamara.ru, <http://www.63.rospotrebnadzor.ru>
ОКПО 76777168, ОГРН 1056316019935,
ИНН/КПП 6316098843/631601001

ООО «УК «ЖЭК»

б-р. Приморский, 57, кв. 467,
г. Тольятти, 445000

№ 10.2017 № 18-04/7577
На № _____ от _____

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Самарской области в городе Тольятти извещает Вас о том, что **10.11.2017г. в 10.00** с целью обеспечения производства по делу об административном правонарушении, согласно определению №18-04/661 от 24.10.2017г. о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования в отношении ООО «УК «ЖЭК», будет проведен осмотр мест общего пользования по адресу: г. Тольятти, ул. Ворошилова, д.31

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Самарской области в городе Тольятти просит обеспечить присутствие уполномоченного лица с доверенностью на право представления интересов юридического лица и подписания документов.

Начальник отдела

С.М. Безделин

Г.М. Абдурашитова
37 56 41

ООО «УК» не явилась
вх. № 01-08-11/17
от 08.11.2017г.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ № 18-04/662
об истребовании сведений (информации)

г. Тольятти

24 октября 2017 г.

Должностное лицо Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области в городе Тольятти главный специалист-эксперт Абдурашитова Гюльнара Мустагимовна на основании определения о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования № 18-04/661 от 24.10.2017 г. в отношении юридического лица – ООО «УК «ЖЭК»

УСТАНОВИЛ:

Юридическим лицом – ООО «УК «ЖЭК» нарушены санитарно - эпидемиологические требования СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение, а именно: в жилом доме по адресу: г. Тольятти, ул.Ворошилова, д. 31, не проводятся мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых (дезинсекция). Не соблюдаются меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих.

Ответственность за данное нарушение предусмотрена ст.6.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

В связи с недостаточностью материалов по делу, необходимостью истребования дополнительных сведений в рамках проведения административного расследования и руководствуясь статьями 26.10, 29.12 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ОПРЕДЕЛИЛ:

ООО «УК «ЖЭК» в **трехдневный срок** со дня получения настоящего определения представить в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Самарской области в городе Тольятти по адресу: 445032, Самарская область, г. Тольятти, Московский проспект, д.19, копии следующих документов:

1. Документы, подтверждающие полномочия законного представителя (руководителя) юридического лица.
2. Договор управления многоквартирным домом по адресу: г. Тольятти, ул.Ворошилова, д.31.
3. Договор на проведение работ по дезинсекционной обработке жилого дома по адресу: ул. Ворошилова, д.31, г. Тольятти

04-25-10/17
25.10.17

4. Информацию о наличии жалоб со стороны жителей дома по адресу: г. Тольятти, ул. Ворошилова, д. 31 на наличие насекомых (тараканов) за период с 01.09.2017г. и по настоящее время.

4. При наличии жалоб по указанным фактам - акты осмотра подвального помещения, мест общего пользования по ул. Ворошилова, д.31, г. Тольятти, за указанный период. Акты дезинсекционных обработок мест общего пользования данного жилого дома.

5. Объяснение по факту нарушения.

При невозможности представления указанных сведений уведомить об этом в письменной форме в тот же срок.

Должностное лицо Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Самарской области в городе Тольятти:
главный специалист-эксперт



Г.М. Абдурашитова

Копию настоящего определения получил;

« 25 » 10 2017 г. В.Т. Горчашкин



(подпись)

(инициалы и фамилия)

Определение № 18-04/661
о возбуждении дела об административном правонарушении
и проведении административного расследования

г. Тольятти

24 октября 2017 г.

Должностное лицо Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области в городе Тольятти главный специалист - эксперт Абдурашитова Гюльнара Мустагимовна

(должность, ФИО лица, составившего определение)

Рассмотрев обращения вх.№ 10582 от 20.10.2017г. (вх.№1743 от 24.10.2017г.), вх.№ 10583 от 20.10.2017г. (вх.№1742 от 24.10.2017г.)

УСТАНОВИЛ:

Юридическим лицом – ООО «УК «ЖЭК» нарушены санитарно - эпидемиологические требования СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение», а именно: в жилом доме по адресу: г. Тольятти, ул.Ворошилова, д. 31, не проводятся мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых (дезинсекция). Не соблюдаются меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих.

Ответственность за данное нарушение предусмотрена ст.6.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Принимая во внимание, что для выяснения всех обстоятельств правонарушения необходимо проведение процессуальных действий, требующих значительных временных затрат: необходимо истребование сведений необходимых для разрешения дела, проведения осмотра мест общего пользования по адресу: г. Тольятти, ул.Ворошилова, 31, а также объяснений лица в отношении которого ведётся производство по делу об административном правонарушении.

(кратко указать конкретные процессуальные действия и сроки их проведения)

Руководствуясь ст. 28.1, п.19 ч. 2 ст. 28.3, 28.7 КоАП РФ

ОПРЕДЕЛИЛ:

Возбудить дело об административном правонарушении в отношении юридического лица- ООО «УК «ЖЭК» по ст. 6.4. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Провести административное расследование в срок до 23.11.2017 г.

Должностное лицо Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области

Главный специалист – эксперт Абдурашитова Гюльнара Мустагимовна

(должность, ФИО, подпись)

Абдурашитова Гюльнара Мустагимовна
02-25-10/17
25.10.17

Законному представителю юридического лица, в отношении которого вынесено определение о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования

Генеральному директору ООО «УК «ЖЭК» Парчайкину Д.Г.

разъяснены предусмотренные ст. 25.1, 25.4 и 24.2, 25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях права:

1. знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника. При этом защитник допускается к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента составления протокола;
2. иные процессуальные права в соответствии с КоАП РФ;
3. выступать и давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно избранном указанным лицом языке общения, а также пользоваться услугами переводчика,

а также обязанности:

присутствовать при рассмотрении дела об административном правонарушении, в случае, когда судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дело об административном правонарушении, признали присутствие его обязательным.



(подпись)

Д.Г. Парчайкин

Копия определения вручена

25.10.2017

(дата, подпись)



Д.Г. Парчайкин

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
территориальный отдел Управления
Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
по Самарской области в городе Тольятти
445032, Самарская область, г. Тольятти, Московский проспект, 19, тел. (8482) 37-22-03

ПРОТОКОЛ

об осмотре принадлежащих юридическому лицу
или индивидуальному предпринимателю помещений, территорий
и находящихся там вещей и документов

г. Тольятти

«10» 11 2017 г.

Мною, главным специалистом-экспертом Губуляковой С.М.
(должность, Ф.И.О. лица, возбудившего дело об административном правонарушении)

в соответствии со статьями 27.8, 28.3 Кодекса Российской Федерации об
административных правонарушениях в присутствии двух понятых: 3602 783 886

1. Плещенко Мария Губангуловна, ул. Карачинская 31-9
(Ф.И.О., адрес места жительства, паспортные данные)

2. Майсак Евгений Викторович, ул. Карачинская 31-163,
(Ф.И.О., адрес места жительства, паспортные данные) 1. Тольятти 3613 74732

составлен настоящий протокол осмотра

Сведения об индивидуальном предпринимателе или о его представителе:

Фамилия, имя, отчество _____

Дата и место рождения _____

Гражданство _____

Место жительства/пребывания _____

Семейное положение _____ На иждивении _____ (чел.)

Документ, удостоверяющий личность _____

Свидетельство о регистрации _____

(серия, номер) либо основной _____

государственный регистрационный _____

номер индивидуального _____

предпринимателя (ОГРН) _____ ИНН _____ тел. _____

Представитель индивидуального предпринимателя _____

(должность, фамилия, имя, отчество _____

паспортные данные) _____

Документы, подтверждающие _____
полномочия представителя _____

Сведения о юридическом лице, а также о его законном представителе либо об ином представителе:

Полное или сокращенное _____
наименование организации ООО "УК "ЖЭК"

Свидетельство о регистрации _____
(серия, номер) либо основной _____

государственный _____

регистрационный номер _____

юридического лица (ОГРН) 1176313026042 ИНН 6320016120

Место нахождения в соответствии с государственной регистрацией _____ тел. _____

Фактическое место нахождения ул. Ворошилова, д. 31, 2-й этаж тел. _____

Законный или иной представитель юридического лица генеральный директор ООО "УС" ЖЭЭ
Паррайтин Денис Геннадьевич
(должность, фамилия, имя, отчество, паспортные данные)

Документы, подтверждающие полномочия представителя _____

Представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю или его представителю разъяснены права и ответственность, предусмотренные ст. 25.1, 25.3, 25.4, 25.5 КоАП РФ, а также положения ст. 51 Конституции Российской Федерации. В услугах переводчика не нуждаюсь, русским языком владею хорошо.
Паррайтин Д.С.
(фамилия, инициалы, подпись)

Понятым разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст. 25.7 КоАП РФ:
Паррайтин Д.С.
(фамилия, инициалы, подпись)
Майсова Е.В.
(фамилия, инициалы, подпись)

Свидетелю, потерпевшему (если имеются) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст. 25.2, 25.5, 25.6 КоАП РФ _____

(Ф.И.О., адреса места жительства свидетеля и/или потерпевшего, подписи)

Сведения о специалисте, если привлекался _____
(должность, фамилия, имя, отчество, место жительства/пребывания, реквизиты документа, подтверждающего наличие специальных познаний)

которому разъяснены его права и обязанности, предусмотренные ст. 25.8 КоАП РФ, и он предупрежден об административной ответственности в соответствии со ст. 17.7, 17.9 КоАП РФ.

(подпись)

При осуществлении осмотра применялись способы фиксации вещественных доказательств:
фотокамера смартфона Leigo
(указываются конкретные способы фиксации: фото- и киносъемка, видеозапись и иные установленные способы)

ОСМОТРЕНО:
лестничные марши надзвонков 5, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
(указываются сведения об осмотренных территориях и помещениях, о виде, количестве и иных идентификационных признаках вещей, о виде и реквизитах документов)
жилого дома № 31 по ул. Ворошилова, 2-й этаж, а также имущество в виде имущества в виде всего

возвращено не имеет сведений относительно
(Тараканов). Сведения относительно в
дела об этом не сообщались пока по ул.
Караулманова 31 вл. от Каруменю.

Замечания понятого, объяснения, ходатайства и отводы лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшего (если имеется) или их законных представителей, а также показания и замечания свидетелей, заявления и замечания специалиста, если вызывались:

Приложения: фотографии
(указываются материалы, полученные с применением
способов фиксации вещественных доказательств)

Должностное лицо, составившее
протокол Журавкина Журавкина С.М.
(подпись) (фамилия и инициалы)

Представитель юридического лица,
индивидуальный предприниматель
или его представитель: [подпись] С.С. Герцайтман
(подпись или отказ от подписи) (фамилия и инициалы)

Поняты:

1. <u>[подпись]</u> (подпись)	<u>Журавкина И.С.</u> (фамилия и инициалы)
2. <u>[подпись]</u> (подпись)	<u>Майсан Е.В.</u> (фамилия и инициалы)

С протоколом ознакомлены
иные участники:

_____	_____
(подпись)	(фамилия и инициалы)
_____	_____
(подпись)	(фамилия и инициалы)
_____	_____
(подпись)	(фамилия и инициалы)

Копию протокола № _____ от "10" 11 2017г. получил "10" 11 2017г.

Представитель юридического лица,
индивидуальный предприниматель
или его представитель [подпись] С.С. Герцайтман
(подпись) (фамилия и инициалы) ✓

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 18-04/217

о прекращении производства по делу об административном правонарушении

г. Тольятти

15.11.2017 г.

Начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Самарской области в городе Тольятти – главный государственный санитарный врач по городу Тольятти, Ставропольскому району, городу Жигулевску Самарской области Безделин Сергей Михайлович, изучив материалы дела об административном правонарушении, определение о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования № 18-04/661 от 24.10.2017г. в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищноэксплуатационный комплекс» по ст.6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

УСТАНОВИЛ:

20.10.2017г. в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Самарской области в городе Тольятти поступили обращения потребителей (вх. №№ 10582, 10583) по факту, что юридическим лицом – ООО «УК «ЖЭК» нарушены санитарно - эпидемиологические требования СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение», а именно: в жилом доме по адресу: г. Тольятти, ул.Ворошилова, д. 31, не проводятся мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых (дезинсекция). Не соблюдаются меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих.

По данному факту главным специалистом-экспертом территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Самарской области в городе Тольятти Г.М. Абдурашитовой 24.10.2017г. вынесено определение о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования, определение об истребовании сведений (информации).

В рамках проведения административного расследования в отношении ООО «УК «ЖЭК», в целях обеспечения производства по делу об административном правонарушении, 10.11.2017г. был проведен осмотр мест общего пользования (лестничные пролеты и клетки, в том числе возле мусоропроводов) с первого по девятый подъезд по адресу: г. Тольятти, ул.Ворошилова, д.31. На момент проведения осмотра следов синантропных членистоногих (тараканов) не выявлено.

ООО «УК «ЖЭК» представлены документы, подтверждающие проведение мероприятий, направленных на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых и мер препятствующих проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих (дезинсекция) – договор от 04.07.2017 № 359; акт № 1 от 27.07.2017г. приема-сдачи оказанных услуг к договору № 359 от 04.08.2017г., о проведении работ по дезинсекции, дератизации технического подвального помещения и девяти мусорных камер жилого дома. Оперативный журнал диспетчера аварийной службы ООО «УК «ЖЭК» (начат с 01.07.2017) о поступлении заявок от жителей дома №31 по ул. Ворошилова за период с 01.07.2017г. по 27.10.2017г. Акт к договору управления многоквартирным домом № 31 по ул. Ворошилова от 01.08.2017г.

При таких обстоятельствах в действиях ООО «УК ЖЭК» отсутствует состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст.6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно п.2 ч.1 ст.24.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое подлежит прекращению в случае отсутствия состава административного правонарушения.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьями 22.3, 23.13, 23.49, п.2 ч.1 ст.24.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

Производство по делу об административном правонарушении в отношении ООО «УК ЖЭК» по ст.6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях прекратить в связи отсутствием состава административного правонарушения.

2. Вещественные доказательства

(какие именно и суть принятого решения в соответствии с ч.3 ст.29.10 Кодекса Российской Федерации

об административных правонарушениях)

3. Издержки по делу об административном правонарушении

(какие именно, размер и порядок взыскания в соответствии со ст.24.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления (ст.30.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях): должностным лицом, гражданином – в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела (п.3 ч.1 ст.30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях); лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, – в Арбитражный суд (ч.3 ст.30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Начальник территориального отдела
Управления Роспотребнадзора по Самарской области
в городе Тольятти – главный
государственный санитарный врач
по городу Тольятти, Ставропольскому району,
городу Жигулевску Самарской области



С.М. Безделин

С.С. Герчойкина

Копию постановления получил: « 15 » 11 2017 г. *[Signature]*
подпись физического лица или представителя юридического лица

Отметка о высылке постановления заказным письмом _____
(число, месяц, год, № квитанции)