



Необходимый перечень работ на 2018 год для обеспечения безопасного проживания и поддержания в технически исправном состоянии дома общей площадью 19994,9 м2 по адресу: Ворошилова, 31

№	Виды работ	Ед.из	Объем потребности в ремонте	Цена за ед.изм. в руб.	Всего потребность ден. средств (гр.4*гр.5) руб.	Остаток ден.средств в на лицевом счете на 01.01.2018 г.	Сумма ден.средств необходима для выполнения тек.ремонта (гр.6-гр.7) руб.	Ставка тек.ремонта по видам работ на 2018 г. (гр6/гр5/ 12) руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**Аварийные (неотложные) работы**

1	Замена трубопроводов (Отопление)	м.п.	50,00	2 050,00	102 500,00				
2	Замена трубопроводов (ХВС)	м.п.	50,00	2 050,00	102 500,00				
3	Замена трубопроводов (ГВС)	м.п.	50,00	2 050,00	102 500,00				
4	Замена трубопроводов ( Канализация)	м.п.	30,00	2 050,00	61 500,00				
5	Ремонт кровли (рулонной)	м2	100,00	850,00	85 000,00				
6	Ремонт межпанельных швов	м.п.	100,00	380,00	38 000,00				
<b>Всего по МКД</b>					<b>492 000,00</b>				

**Текущий ремонт жилого дома**

1	Ремонт кровли (рулонной)	м2	960,00	850,00	816 000,00				
2	Ремонт межпанельных швов(по заявлениям)	м.п.	350,00	380,00	133 000,00				
3	Ремонт примыкания козырьков квартир	м2	35,00	850,00	29 750,00				
4	Установка п/пож.дверей в подвале	шт.	4,00	18 160,00	72 640,00				
5	Установка п/пож. дверей вход в лифт.помещ.	шт.	9,00	18 160,00	163 440,00				
6	Установка п/пож. дверей выход на чердак	шт.	9,00	14 850,00	133 650,00				
7	Установка п/пож.дверей в электрощитовую	шт.	3,00	18 160,00	54 480,00				
8	Установка п/пож. дверей выход на крышу	шт.	9,00	14 850,00	133 650,00				
9	Устройство перил ПВХ	м/п	650,00	170,00	110 500,00				
10	Замена канализации с фасонными частями	м.п.	40,00	2 050,00	82 000,00				
11	Замена канализации на выводе из МКД до границы раздела	м2	36,00	2 050,00	73 800,00				
12	Установка тамбурных дверей	шт.	10,00	21 000,00	210 000,00				
13	Замена бункеров мусоропровода	шт.	4,00	10 588,73	42 354,92				
14	Ремонт козырьков подъездов	шт.	2,00	490,00	980,00				
15	Замена(ремонт) шиберов мусоропровода,проведение сварочных работ в м/к под.9,7,4,2	шт.	3,00	2 600,00	7 800,00				
16	Устройство металлических перил на входе в 9 подъезд	шт.	1,00	3 100,00	3 100,00				
<b>Всего по МКД</b>					<b>2 067 144,92</b>				

Генеральный директор ООО "УК "ЖЭК"

Парчайкин Д.Г.

Согласовано:

Председатель совета МКД № 31 по  
ул. Ворошилова, г. Тольятти

Кириленко Ф. Н.

