

**ПРОТОКОЛ № В-29/20.09.2018**  
**ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО**  
**ДОМА № 29 ПО УЛ. ВОРОШИЛОВА Г. ТОЛЬЯТТИ**

**Дата составления протокола:** 20 сентября 2018 г.

**Дата и время проведения очного собрания:** 05.09.2018 года в 18:00 часов.

**Место проведения очного собрания:** Детская площадка напротив первого подъезда многоквартирного дома № 29 по ул. Ворошилова, г. Тольятти.

**Период сбора письменных решений:** с 05.09.2018 года по 19.09.2018 года.

**Форма:** очно-заочная.

**Инициатор собрания:**

- Осина Ольга Вячеславовна, собственник кв. 121, МКД № 29 по ул. Ворошилова.

**Приглашенные лица:**

- Генеральный директор ООО «УК «ЖЭК» Парчайкин Денис Геннадьевич.

Общая площадь помещений всех собственников МКД 7194,2 кв. м.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в собрания 4240,703 кв. м., что составляет 58,81% от общей площади помещений всех собственников МКД.

**Кворум: имеется.**

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных подписывать протокол итогов голосования.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания.
3. Принятие решения о заключении прямых договоров предоставления коммунальных услуг горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающими организациями.
4. Принятие решений о участии МКД № 29 по ул. Ворошилова в Конкурсе «Наш микрорайон» в рамках муниципальной программы «Благоустройство городского округа Тольятти на 2015 – 2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 и других сопутствующих с этим вопросом решений.
5. Принятие решения о лице, уполномоченном на взаимодействие с подрядными и иными организациями в рамках Конкурса «Наш микрорайон» по муниципальной программе «Благоустройство городского округа Тольятти на 2015 – 2024 годы».
6. Принятие решения о выборе вида работ в рамках Конкурса «Наш микрорайон».
7. Принятие решения о форме участия собственников в Конкурсе «Наш микрорайон».
8. Принятие решения об обязательном последующем содержании элементов благоустройства, полученных при участии в Конкурсе «Наш микрорайон» в рамках муниципальной программы «Благоустройство городского округа Тольятти на 2015 – 2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1.
9. Принятие решения о установке видеонаблюдения на многоквартирном доме, стоимости работ и фонде оплаты данных работ.

На очной части собрания присутствовали собственники МКД согласно Листу регистрации собственников (Приложение № 3 к настоящему Протоколу).

*Журнал*      *Осина*

## Голосование по вопросам повестки дня:

1. По вопросу выбора Председателем собрания Осину Ольгу Вячеславовну, собственника квартиры кв. 121, ул. Ворошилова, д. 29; Секретарем собрания Карпееву Зою Леонидовну, кв. 133, ул. Ворошилова, д. 29, уполномочив их подписывать протокол итогов голосования.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

За 4127,054 кв. м., что составляет 57,37%

Против 0 кв. м., что составляет 0%

Воздержалось 103,9 кв. м., что составляет 1,44%

### **Решили:**

Выбрать Председателем собрания Осину Ольгу Вячеславовну, собственника квартиры кв. 121, ул. Ворошилова, д. 29; Секретарем собрания Карпееву Зою Леонидовну, кв. 133, ул. Ворошилова, д. 29, уполномочив их подписывать протокол итогов голосования.

**Решение принято большинством голосов.**

2. По вопросу выбора в Счетную комиссию для подсчета итогов голосования Малолеткову Анастасию Александровну, собственник кв. 5, ул. Ворошилова, д. 29.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

За 3992,022 кв. м., что составляет 55,49%

Против 60,5 кв. м., что составляет 0,84%

Воздержалось 178,432 кв. м., что составляет 2,48%

### **Решили:**

Выбрать в Счетную комиссию для подсчета итогов голосования Малолеткову Анастасию Александровну, собственник кв. 5, ул. Ворошилова, д. 29.

**Решение принято большинством голосов.**

3. По вопросу принятия решения о заключении прямых договоров предоставления коммунальных услуг горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающими организациями с 01.10.2018 года.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

За 1828,828 кв. м., что составляет 25,42%

Против 1928,91 кв. м., что составляет 26,81%

Воздержалось 473,216 кв. м., что составляет 6,58%

**Решение не принято.**

4. По вопросу принятия решений о участии МКД № 29 по ул. Ворошилова в Конкурсе «Наш микрорайон» в рамках муниципальной программы «Благоустройство городского округа Тольятти на 2015 – 2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 и других сопутствующих с этим вопросом решений.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

За 4156,653 кв. м., что составляет 57,78%

Против 0 кв. м., что составляет 0%

Воздержалось 74,301 кв. м., что составляет 1,03%

### **Решили:**

Принять решение о участии МКД № 29 по ул. Ворошилова в Конкурсе «Наш микрорайон» в рамках муниципальной программы «Благоустройство городского округа Тольятти на 2015 – 2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 и других сопутствующих с этим вопросом решений.

**Решение принято большинством голосов.**

*Карпеев*

*Осу*

5. По вопросу принятия решения о выборе лица, уполномоченного на взаимодействие с подрядными и иными организациями в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» определить Осину Ольгу Вячеславовну, собственника кв. № 121 дома № 29 по ул. Ворошилова г. Тольятти.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 4094,753 кв. м., что составляет 56,92%

Против 0 кв. м., что составляет 0%

Воздержалось 136,201 кв. м., что составляет 1,89%

**Решили:**

Уполномочить на взаимодействие с подрядными и иными организациями в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» Осину Ольгу Вячеславовну, собственника кв. № 121 дома № 29 по ул. Ворошилова г. Тольятти.

**Решение принято большинством голосов.**

6. По вопросу принятия решения о выборе вида работ в рамках Конкурса «Наш микрорайон».

6. 1. По вопросу принятия решения об установке газонного ограждения у подъездов дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 1756,495 кв. м., что составляет 24,42%

Против 1991,659 кв. м., что составляет 27,68%

Воздержалось 482,8 кв. м., что составляет 6,71%

**Решение не принято.**

6. 2. По вопросу принятия решения об установке детского игрового оборудования.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 3585,454 кв. м., что составляет 49,84%

Против 416,4 кв. м., что составляет 5,79%

Воздержалось 229,1 кв. м., что составляет 3,18%

**Решили:**

Принять решение об установке детского игрового оборудования.

**Решение принято большинством голосов.**

7. По вопросу принятия решения о форме участия собственников в Конкурсе «Наш микрорайон» в виде посильной помощи при проведении работ.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 2225,65 кв. м., что составляет 30,94%

Против 872,86 кв. м., что составляет 12,13%

Воздержалось 1132,444 кв. м., что составляет 15,74%

**Решили:**

Принять решения о форме участия собственников в Конкурсе «Наш микрорайон» в виде посильной помощи при проведении работ.

**Решение принято большинством голосов.**

8. По вопросу принятия решения об обязательном последующем содержании элементов благоустройства, полученных при участии в Конкурсе «Наш микрорайон» в рамках муниципальной программы «Благоустройство городского округа Тольятти на 2015 – 2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 из статьи «текущее содержание» и текущий ремонт МКД.

*Жарни*

*ОС*

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 2691,85 кв. м., что составляет 37,42%

Против 947,25 кв. м., что составляет 13,17%

Воздержалось 591,854 кв. м., что составляет 8,23%

**Решили:**

Принять решение об обязательном последующем содержании элементов благоустройства, полученных при участии в Конкурсе «Наш микрорайон» в рамках муниципальной программы «Благоустройство городского округа Тольятти на 2015 – 2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1.

**Решение принято большинством голосов.**

9. По вопросу принятия решения о установке видеонаблюдения на многоквартирном доме, стоимости работ и фонде оплаты данных работ.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За 293,35 кв. м., что составляет 4,08%

Против 3280,787 кв. м., что составляет 45,60%

Воздержалось 656,817 кв. м., что составляет 9,13%

**Решили:**

Не устанавливать видеонаблюдение на многоквартирном доме.

**Решение принято большинством голосов.**

Председатель собрания



Осина Ольга Вячеславовна

Секретарь собрания



Карпеева Зоя Леонидовна

20 Сентября 2018 года

**Приложения:**

- 1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- 2) Уведомление о проведении общего собрания;
- 3) Лист регистрации собственников (представителей собственников) помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений МКД, расположенного по адресу: г. Тольятти, ул. Ворошилова, д. 29;
- 4) Решения собственников помещений в многоквартирном доме (опросные листы);