

ПРОТОКОЛ № 02-18-06/21.М125
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО
ДОМА № 125 ПО УЛ. МИРА Г. ТОЛЬЯТТИ

Дата составления протокола: 18.06.2021г.

Дата и время проведения очного собрания: 30 мая 2021 г. в 18:30 часов.

Место проведения очного собрания: Площадка у подъезда № 4 многоквартирного дома № 125 по ул. Мира.

Период сбора письменных решений: с 30.05.2021г. по 15.06.2021г.

Форма проведения: очно-заочная.

Место сбора письменных решений: Инициаторам общего собрания или Членам Совета дома лично. Почтовые ящики членов Совета дома № 15, 44, 52, 83, 112, 128, 149, 153, 186, 188 дома № 125 по ул. Мира.

Собрание проведено по инициативе:

– Горбалысова В. А., адрес: ул. Мира, д. 125, кв. 128. (Договор приватизации № 8842 от 09.06.1997 г.);

– Губаревой И. Ф., адрес: ул. Мира, д. 125, кв. 44. (ДПС №17974 от 04.12.2001 г.).

Общая площадь дома 14 655,2 кв. м.

Общая площадь жилых помещений 11 553,5 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений 0,0 кв. м.

Общая площадь помещений всех собственников МКД 11 553,5 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 11 553,5 кв. м.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в собрании 8454,76 кв. м., что составляет 73,18 % от общей площади помещений всех собственников МКД.

Оригинал протокола общего собрания собственников и решения (опросные листы голосования) собственников в многоквартирном доме, поставленным на голосовании хранится в ГЖИ Самарской области (в соответствии со ст.46 ч.11 ЖК РФ).

Кворум: имеется.

Повестка дня собрания:

1.Выбор председательствующего на общем собрании и секретаря общего собрания уполномоченных производить подсчёт голосов и подписывать протокол итогов голосования из числа инициаторов настоящего общего собрания.

2.Принятие решения о проведении работ по ремонту твердых покрытий проезда, тротуара, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125.

3.Утверждение стоимости выполнения работ по ремонту твердых покрытий проезда, тротуара, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125, на сумму в размере 2 198 594,59 рублей (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч пятьсот девяносто четыре рубля 59 копеек).

4.Утверждение финансирования работ по ремонту твердых покрытий проезда, тротуара, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125, за счет средств собственников не менее 1 % - 21 985,95 рублей (Двадцать одна тысяча девятьсот восемьдесят пять рублей 95 копеек), за счет средств бюджета городского округа Тольятти не более 99% - 2 176 608,64 рублей (Два миллиона сто семьдесят шесть тысяч шестьсот восемь рублей 64 копейки).

5. Принятие решения о включении твердых покрытий проезда, тротуара в состав общего имущества МКД по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125.

На очной части собрания присутствовали собственники МКД согласно списку (Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

Голосование по вопросам повестки дня:

1. По вопросу выбора председательствующего на общем собрании и секретаря общего собрания уполномоченных производить подсчет голосов и подписывать протокол итогов голосования из числа инициаторов настоящего общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 8211,27 кв. м., что составляет 97,12 %

Против 0,00 кв. м., что составляет 0 %

Воздержалось 243,49 кв. м., что составляет 2,88 %

Решили:

Выбрать из числа инициаторов настоящего общего собрания председательствующего на общем собрании Горбалысова В. А. (ул. Мира, д. 125, кв. 128.) и секретарём общего собрания Губареву И.Ф. (ул. Мира, д. 125, кв. 44.), уполномоченных производить подсчет голосов и подписывать протокол итогов голосования.

Решение принято большинством голосов.

2. По вопросу принятия решения о проведении работ по ремонту твердых покрытий проезда, тротуара, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 8403,76 кв. м., что составляет 72,74 % от общего числа голосов собственников

Против 0,00 кв. м., что составляет 0 %

Воздержалось 51,00 кв. м., что составляет 0,44 %

Решили:

Принять решение о проведении работ по ремонту твердых покрытий проезда, тротуара, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125.

Решение принято большинством голосов.

3. По вопросу утверждения стоимости выполнения работ по ремонту твердых покрытий проезда, тротуара, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125, на сумму в размере 2 198 594,59 рублей (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч пятьсот девяносто четыре рубля 59 копеек).

ГОЛОСОВАЛИ:

За 8403,76 кв. м., что составляет 72,74 % от общего числа голосов собственников

Против 0,00 кв. м., что составляет 0 %

Воздержалось 51,00 кв. м., что составляет 0,44 %

Решили:

Утвердить стоимость выполнения работ по ремонту твердых покрытий проезда, тротуара, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125, на сумму в размере 2 198 594,59 рублей (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч пятьсот девяносто четыре рубля 59 копеек).

Решение принято большинством голосов.

4. По вопросу утверждения софинансирования работ по ремонту твердых покрытий проезда, тротуара, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125, за счет средств собственников не менее 1 % - 21 985,95 рублей (Двадцать одна тысяча девятьсот восемьдесят пять рублей 95 копеек), за счет средств бюджета городского округа Тольятти не более 99% - 2 176 608,64 рублей

ГОЛОСОВАЛИ:

За 8403,76 кв. м., что составляет 72,74 % от общего числа голосов собственников

Против 0,00 кв. м., что составляет 0 %

Воздержалось 51,00 кв. м., что составляет 0,44 %

Решили:

Утвердить софинансирование работ по ремонту твердых покрытий проезда, тротуара, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа Тольятти на 2015-2024 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 24.03.2015 №905-п/1 по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125, за счет средств собственников не менее 1 % - 21 985,95 рублей (Двадцать одна тысяча девятьсот восемьдесят пять рублей 95 копеек), за счет средств бюджета городского округа Тольятти не более 99% - 2 176 608,64 рублей (Два миллиона сто семьдесят шесть тысяч шестьсот восемь рублей 64 копейки).

Решение принято большинством голосов.

5. По вопросу принятия решения о включении твердых покрытий проезда, тротуара в состав общего имущества МКД по адресу: г. о. Тольятти, ул. Мира, д.125.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 7780,97 кв. м., что составляет 67,35 % от общего числа голосов собственников

Против 68,60 кв. м., что составляет 0,59 %

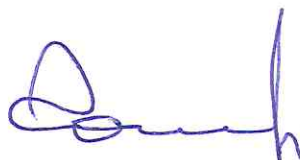
Воздержалось 605,19 кв. м., что составляет 5,24 %

Решили:

Принять решение о включении твердых покрытий проезда, тротуара в состав общего имущества МКД

Решение принято большинством голосов.

Председательствующий на общем собрании

 Горбалысов В.А.

Секретарь общего собрания

 Губарева И.Ф.

Приложения:

- 1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, 15л.;
- 2) Уведомление о проведении общего собрания, 1л.;
- 3) Акт фиксации размещения уведомления о проведении общего собрания, 1 л.;
- 4) Лист регистрации собственников (представителей собственников) помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений МКД, 4 л.;
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме, 16 л.;
- 6) Документы, подтверждающие право собственности инициаторов собрания на помещения в МКД, 2 л.;
- 7) Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «УК «ЖЭК», 12л.